不动产测绘专业标准

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 专业子项  | 考核指标  | 考核内容  | 考核标准  |
| 甲级  | 乙级  | 丙级  | 丁级  |
| 1．地籍测绘 2．房产测绘 3．行政区域界线测绘 4．不动产测绘监理  | 人员规模  | 测绘及相关专业技术人员  | 60人（含注册测绘师5人），其中高级8人、中级17人  | 25人（含注册测绘师2人），其中高级2人、中级8人  | 8人，其中中级3人  | 4人，其中中级1人  |
| 仪器设备  | 专业子项1~3  | 全球导航卫星系统接收机（5mm+1×10-6D精度以上）  | 6台  | 3台  | 2台  | -  |
| 全站仪  | 5台  | 3台  | 2台  | 1台  |
| 2．房产测绘  | 手持测距仪  | 20台  | 12台  | 6台  | 3台  |
| 作业限额  | 无限额限制。  | 1：日常地籍调查及设区的市级以下地籍总调查中的地籍测绘。 2：规划许可证载单栋建筑面积10万m²以下；单个合同标的不超过建筑面积200万m²。 3：无限额限制。 4：相应于上述限额。  | 1：日常地籍调查及县级以下地籍总调查中的地籍测绘。 2：规划许可证载单栋建筑面积5万m²以下；单个合同标的不超过建筑面积100万m²。 3~4：不得承担。  | 1：日常地籍调查及乡镇级以下地籍总调查中的地籍测绘。 2：规划许可证载单栋建筑面积2万m²以下；单个合同标的不超过建筑面积50万m²。 3~4：不得承担。  |